

**Автономная некоммерческая организация дополнительного профессионального образования «Учебный Центр Союз-102»**

Директор \_\_\_\_\_



**ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ  
ПРОГРАММА ПОВЫШЕНИЯ КВАЛИФИКАЦИИ  
«Технологическое присоединение к сетям.  
Тарифы в тепло-, водоснабжении и водоотведении»**

г.Ишимбай, 2023 г.

## СОДЕРЖАНИЕ

1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОГРАММЫ .....	2
1.1 Нормативные правовые основы разработки программы. ....	2
1.2 Цель реализации дополнительной профессиональной программы. ....	2
1.3 Перечень компетенций, подлежащих усовершенствованию в результате освоения программы. ....	3
1.4 Категория обучающихся .....	3
1.5 Трудоемкость обучения .....	3
1.6 Форма обучения .....	3
1.7 Режим обучения .....	3
1.8 Документы, регламентирующие содержание и организацию образовательного процесса при реализации Программы.....	3
1.9 Форма аттестации .....	4
1.10 Выдаваемый документ .....	4
2. ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОБУЧЕНИЯ .....	5
3. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ОБЪЕМА ПРОГРАММЫ ПО ВИДАМ УЧЕБНЫХ ЗАНЯТИЙ.....	9
4. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ПРОГРАММЫ .....	10
4.1 Учебный план.....	10
4.2 Календарный учебный график .....	11
4.3 Содержание программы.....	12
5. ОРГАНИЗАЦИОННО-ПЕДАГОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ.....	15
5.1 Материально-техническое обеспечение.....	15
5.2 Кадровые условия реализации программы.....	15
5.3 Методические указания по освоению программы.....	15
6. КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ ПРОГРАММЫ ..	18
УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРОГРАММЫ. ....	20
7. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ .....	21

## 1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОГРАММЫ

Дополнительная профессиональная программа повышения квалификации «Технологическое присоединение к сетям. Тарифы в тепло-, водоснабжении и водоотведении» (далее - Программа) разработана с учетом требований рынка труда и направлена на совершенствование компетенции, необходимой для повышения профессионального уровня в рамках имеющейся квалификации для решения организационных нормативно-правовых задач при технологических присоединениях к сетям, а также расчетов по тарифам в тепло-, водоснабжении и водоотведении.

Программа предназначена для руководителей и специалистов предприятий жилищно-коммунальной сферы, расчетно-кассовых центров, представителям регулирующих органов.

### 1.1 Нормативные правовые основы разработки программы.

- Федеральный закон от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;

Приказ Министерства труда и социальной защиты РФ от 1 июля 2019 года № 538н «Об утверждении профессионального стандарта «Специалист по управлению многоквартирными домами»;

- Приказ Министерства образования и науки РФ от 01.07.2013 № 499 «Порядок организации и осуществления образовательной деятельности по дополнительным профессиональным программам»;

- Письмо Министерства образования и науки РФ от 21.04.2015 №ВК-1013/06 «О направлении методических рекомендаций по реализации дополнительных профессиональных программ».

Образовательная программа включает в себя цель, планируемые результаты обучения, учебный план, рабочие программы учебных модулей и другие материалы, обеспечивающие качество подготовки обучающихся, а также, календарный учебный график и методические материалы, обеспечивающие реализацию соответствующей образовательной технологии.

### 1.2 Цель реализации дополнительной профессиональной программы.

#### Цель обучения:

- формирование знаний и умений для решения организационных нормативно-правовых задач при технологических присоединениях к сетям, а также расчетов по тарифам в тепло-, водоснабжении и водоотведении.

#### Задачи программы:

разъяснить ключевые изменения в системе обеспечения коммунальными услугами и ресурсами, особенности договорных отношений между

управляющими и ресурсоснабжающими организациями, даны практические рекомендации по процедуре и порядку расчетов за коммунальные платежи и содержанию общего имущества МКД при прямых договорах, разъяснены правила и процедуры технологического доступа к системам коммунальной инфраструктуры, с учетом последних изменений в нормативно-правовой базе и актуальной практики ФАС России.

### **1.3 Перечень компетенций, подлежащих усовершенствованию в результате освоения программы.**

Шифр компетенции	Расшифровка приобретаемой компетенции
ОК-1 (общекультурные компетенции)	Способность находить организационно-управленческие решения в нестандартных ситуациях и нести за них ответственность
ОК-2 (общекультурные компетенции)	Способность использовать нормативные правовые документы в своей деятельности
ПК-1 (профессиональные компетенции)	Способность вести необходимую документацию по созданию системы обеспечения качества и контролю ее эффективности
ПК-2 (профессиональные компетенции)	Способность использовать основные прикладные программные средства и информационные технологии, применяемые в сфере профессиональной деятельности
ПК-3 (профессиональные компетенции)	Способность применять знание принципов и методов разработки и правил применения нормативно-технической документации по обеспечению качества процессов, продукции и услуг

### **1.4 Категория обучающихся**

К освоению дополнительной профессиональной программы допускаются лица, имеющие среднее и (или) высшее образование.

### **1.5 Трудоемкость обучения**

Общая трудоемкость программы: 72 ак. часов.

### **1.6 Форма обучения – очная.**

### **1.7 Режим обучения – 36 часов в неделю.**

### **1.8 Документы, регламентирующие содержание и организацию образовательного процесса при реализации Программы.**

В соответствии с Порядком организации и осуществления образовательной деятельности по дополнительным профессиональным

программам, утвержденным Приказом № 499 от 01 июля 2013 г., содержание и организация образовательного процесса при реализации данной образовательной программы регламентируется учебным планом профессиональной переподготовки, рабочими программами учебных модулей, материалами, обеспечивающими качество подготовки обучающихся, календарным учебным графиком, а также методическими материалами, обеспечивающими реализацию соответствующих образовательных технологий.

### **1.9 Форма аттестации – итоговый экзамен**

**1.10 Выдаваемый документ** – Лицам, успешно сдавшим итоговый экзамен, выдается удостоверение о повышении квалификации «Технологическое присоединение к сетям. Тарифы в тепло-, водоснабжении и водоотведении».

Лицам, не прошедшим итоговой аттестации или получившим на итоговой аттестации неудовлетворительные результаты, а также лица освоившим часть дополнительной профессиональной программы и (или) отчисленным из организации, выдается справка об обучении или о периоде обучения по образцу, самостоятельно устанавливаемому организацией.

## 2. ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОБУЧЕНИЯ

Образовательный результат освоения программы предполагает совершенствование трудовых функций, описанных в Профессиональном стандарте «Специалист по управлению многоквартирными домами» утвержденном приказом Министерством труда и социальной защиты Российской Федерации от 1 июля 2019 года № 538н:

### **С/01.5 Осуществление расчетов с поставщиками жилищно-коммунальных услуг:**

В результате изучения программы обучающийся должен:

#### **Знать:**

Правила предоставления коммунальных услуг

Гражданское законодательство Российской Федерации в объеме, необходимом для ведения профессиональной деятельности

Нормативные правовые акты по тарифному регулированию

Основы экономики в управлении недвижимостью

Методология расчетов стоимости работ и услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома

Технологии обработки информации с использованием средств вычислительной техники, современных средств коммуникаций и связи

Специализированные программные приложения, в том числе в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", для осуществления коммуникаций в организации.

#### **Уметь:**

Применять программные средства для оформления и осуществления расчетов за потребленные коммунальные ресурсы, оказанные услуги и выполненные работы в многоквартирном доме

Вырабатывать варианты решений при предъявлении штрафных санкций во взаимозачетах с подрядными и ресурсоснабжающими организациями, оценивать риски, связанные с их реализацией

Документировать исполнение требований жилищного законодательства Российской Федерации и условий договоров в части расчетов с подрядными и ресурсоснабжающими организациями

Составлять калькуляции на работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов

Прогнозировать динамику поступления финансовых средств на счета управляющей организации

Использовать специализированные программные приложения и информационно-телекоммуникационную сеть "Интернет" для осуществления коммуникаций в организации

Оптимизировать финансовые потоки при осуществлении расчетов с подрядными и ресурсоснабжающими организациями.

**Владеть:**

навыками решения организационных нормативно-правовых задач при технологических присоединениях к сетям, а также расчетов по тарифам в тепло-, водоснабжении и водоотведении.

**Демонстрировать способность и готовность:**

Анализ финансовой информации и консолидация средств управляющей организации для расчетов с подрядными и ресурсоснабжающими организациями

Определение размера периодических платежей за оказанные услуги, выполненные работы и предоставленные коммунальные ресурсы

Оформление расчетов с подрядными и ресурсоснабжающими организациями

Начисление штрафных санкций подрядным и ресурсоснабжающим организациям за несвоевременное и некачественное выполнение работ и услуг в многоквартирном доме

Ведение пообъектного учета расходов на содержание, текущий и капитальный ремонт общего имущества и на оплату коммунальных ресурсов

Внесение информации в программы и базы данных

Формирование итоговых документов для представления на общем собрании собственников многоквартирного дома по форме, в объемах и сроках, определенных условиями договора управления.

**C02/5 Осуществление расчетов с потребителями жилищно-коммунальных услуг.**

В результате изучения программы обучающийся должен:

**Знать:**

Технологии обработки информации с использованием вычислительной техники, современных средств коммуникаций и связи

Специализированные программные приложения, в том числе в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", для осуществления коммуникаций в организации и с внешними организациями

Нормативные правовые акты, регламентирующие деятельность по управлению многоквартирными домами

Правила предоставления коммунальных услуг

Порядок представления льгот и субсидий собственникам и нанимателям многоквартирного дома

Порядок осуществления перерасчетов за жилищно-коммунальные услуги

Основы документооборота, современные стандартные требования к отчетности

Методы хранения и архивирования технической и иной, связанной с управлением многоквартирным домом, документации

Правила приема-передачи технической и иной, связанной с управлением многоквартирным домом документации

Требования законодательства Российской Федерации о защите персональных данных

Основы психологии и конфликтологии

**Уметь:**

Анализировать финансовую информацию и контролировать поступление платежей за жилищно-коммунальные услуги; вводить полученную информацию в базу данных

Производить расчет размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, коммунальные услуги на основе данных лицевых счетов и сведений об использовании жилых помещений и потребленных коммунальных услуг

Корректировать размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, платы за коммунальные услуги в случае их ненадлежащего качества и (или) перерывов, превышающих допустимую продолжительность их не предоставления; при изменении тарифов и нормативов на коммунальные ресурсы; при временном отсутствии потребителя; при изменении размера льгот; после сверок показаний приборов учета ежемесячно передаваемым данным

Применять программные средства и информационные технологии при начислении обязательных платежей, взносов и пеней, связанных с оплатой расходов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальных услуг, и при оформлении платежных документов

Документировать исполнение требований жилищного законодательства Российской Федерации и условий договоров в части ведения расчетов с потребителями жилищно-коммунальных услуг

Использовать результаты оценки качества выполнения работ, услуг и режимов предоставления коммунальных ресурсов для корректировки размера платы за жилье и коммунальные услуги



Выбирать оптимальные формы коммуникаций при рассмотрении заявлений и обращений граждан по вопросам оплаты работ и услуг по содержанию и ремонту и коммунальных услуг

Использовать специализированные программные приложения и информационно-телекоммуникационную сеть "Интернет" для осуществления коммуникаций в организации и с внешними организациями

**Владеть:**

навыками решения организационных нормативно-правовых задач при технологических присоединениях к сетям, а также расчетов по тарифам в тепло-, водоснабжении и водоотведении.

**Демонстрировать способность и готовность:**

Внесение данных о собственниках и нанимателях помещений многоквартирного дома в программы и базы данных для создания лицевых счетов

Информирование собственников и нанимателей помещений по вопросам качества, тарифов и стоимости жилищно-коммунальных услуг

Начисление обязательных платежей и взносов, связанных с оплатой расходов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальных услуг, каждому владельцу лицевого счета с учетом прав граждан на получение льгот и компенсаций

Оформление платежных документов и направление их собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме для оплаты

Проведение консультаций по вопросам начислений за жилищно-коммунальные услуги

Формирование отчетных данных по итогам месяца о начислении обязательных платежей и взносов и обновление базы данных для следующего расчетного периода

Ведение пообъектного учета средств, поступающих от собственников помещений, нанимателей жилых помещений и арендаторов

Рассмотрение жалоб и заявлений граждан по вопросам оплаты содержания и ремонта общего имущества и за коммунальные услуги

Выдача документов, перечень которых указан в договоре управления, лицам, имеющим право на получение таких документов

### 3. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ОБЪЕМА ПРОГРАММЫ ПО ВИДАМ УЧЕБНЫХ ЗАНЯТИЙ

<b>Объем Программы</b>	<b>Всего академических часов</b>
Общий объем модулей	<b>72</b>
Аудиторная работа	<b>40</b>
в том числе:	
Лекции	35
Лабораторные	-
Практические (семинарские)	5
Самостоятельная работа обучающихся	<b>32</b>
в том числе	
Контрольная работа	-
Подготовка к зачету	2
Подготовка к экзамену	2
Итоговая аттестация	<b>2</b>

## 4. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ПРОГРАММЫ

### 4.1 Учебный план

№ п/п	Наименование разделов, тем	Всего, час	в том числе			Форма контроля
			*Л	*ПЗ	*СР	
1.	Договорные отношения при присоединении к сетям коммунальной инфраструктуры.	7	4	-	3	*ТК
2.	Порядок подключения к сетям водоснабжения и водоотведения.	6	3	-	3	*ТК
3.	Изменения в расчете платы за подключение к сетям водоснабжения.	6	3	-	3	*ТК
4.	Государственная поверочная схема для средств измерений времени и частоты: ГОСТ 8.129-2013	6	3	-	3	*ТК
5.	Порядок расчета тарифов на технологическое присоединение к сетям теплоснабжения.	6	3	-	3	*ПА
6.	Правовое регулирование отношений в сфере теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения.	6	1	5	-	*ТК
7.	Споры о присоединении к системам коммунальной инфраструктуры.	6	3	-	3	*ТК
8.	Антимонопольное регулирование в сфере техприсоединения.	5	3	-	2	*ТК
9.	Новое в земельных правоотношениях при строительстве и эксплуатации инженерных сетей.	6	3	-	3	*ТК
10.	Итоговая аттестация	2	-	5	2	*ИА
11.	<b>Итого</b>	<b>72</b>	<b>35</b>	<b>5</b>	<b>32</b>	

\*Л – лекции, \*ПЗ – практические занятия, \*СР – самостоятельная работа

\*ТК – текущий контроль, \*ПА – промежуточная аттестация, \*ИА – итоговая аттестация

## 4.2 Календарный учебный график

Продолжительность занятий	Периодичность в неделю	Количество часов в неделю	Количество часов за курс
6 часов	6 раз	36 часов	72 часов
2 дня			

### **4.3 Содержание программы**

#### **Тема 1. Договорные отношения при присоединении к сетям коммунальной инфраструктуры.**

Договор о технологическом присоединении: основные условия, этапы и сроки исполнения, получение технических условий. Особенности присоединения по индивидуальному проекту. Условия для одностороннего отказа от договора.

#### **Тема 2. Порядок подключения к сетям водоснабжения и водоотведения.**

Новый порядок заполнения заявки на подключение с учетом баланса водопотребления и водоотведения и изменение порядка государственной экспертизы. Сложные вопросы заключения договоров на подключение. Система штрафов.

#### **Тема 3. Изменения в расчете платы за подключение к сетям водоснабжения.**

Порядок расчета и составляющие размера платы. Различия в порядке расчета платы для разных групп потребителей. Особенности расчета платы по индивидуальному проекту. Применение укрупненных сметных нормативов при расчете тарифов на подключение и формировании затрат инвестиционной программы по строительству объектов ВКХ.

#### **Тема 4. Новое в процедуре подключения к системам теплоснабжения.**

Новые Правила техприсоединения к теплоавм сетям (Постановление Правительства РФ № 787 от 05.07.2018). Изменения в способы подачи заявок на подключение и сроки их рассмотрения. Этапы подключения: определение точки подключения, выдача ТУ, оформление заявки на подключение, согласование условий договора.

#### **Тема 5. Порядок расчета тарифов на технологическое присоединение к сетям теплоснабжения.**

Сложные вопросы формирования надбавок и тарифов на подключение. Различия в порядке расчета платы для разных групп потребителей. Проблемы расчета тарифов на передачу теплоэнергии. Учет потерь в теплосетях.

Практикум «Обоснование и расчет платы за технологическое

присоединение к электрическим сетям».

Практикум «Обоснование и расчет платы за подключение к системе теплоснабжения».

Практикум «Обоснование и расчет платы за подключение к сетям холодного и горячего водоснабжения и водоотведения»

Практикум «Обоснование и расчет платы за подключение к сетям газоснабжения».

Практикум «Сравнительный анализ платы за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения».

### **Тема 6. Правовое регулирование отношений в сфере теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения.**

Актуальные вопросы заключения договоров в сфере тепло- и водоснабжения. Антимонопольное регулирование в сфере тепло- и водоснабжения.

### **Тема 7. Споры о присоединении к системам коммунальной инфраструктуры.**

Практика рассмотрения споров о техприсоединении при существенном нарушении условий договора. Оспаривание размера и порядка внесения платы за присоединение. Споры, связанные с просрочкой платежа за присоединение. Оспаривание технических условий. Споры по обязательности заключения договора техприсоединения.

### **Тема 8. Антимонопольное регулирование в сфере техприсоединения. Изменения в антимонопольном регулировании в сфере техприсоединения.**

Нарушения антимонопольного законодательства и меры ответственности. Требования по соблюдению стандартов раскрытия информации. Обеспечение недискриминационного доступа к услугам по техприсоединению. Повышение прозрачности и сокращение сроков мероприятий по техприсоединению.

### **Тема 9. Новое в земельных правоотношениях при строительстве и эксплуатации инженерных сетей.**

Новые полномочия органов власти и местного самоуправления и порядок предоставления земельных участков для строительства, реконструкции и эксплуатации инженерных сетей. Публичные сервитуты.

## Определение границ участка, необходимого для обслуживания сетей.

В ходе обучения рассматриваются последние изменения в законодательстве, в том числе в:

ФЗ № 416 «О водоснабжении и водоотведении».

Постановление Правительства РФ № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

Приказ ФСТ России № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (ред. от 29.08.2018).

Постановление Правительства РФ № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения...» (с изменениями, внесенными Постановлением Правительства РФ № 1206 от 08.10.2018).

Приказ Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей».

Приказ Минстроя России от 05.08.2014 № 437/пр «Об утверждении Требований к проведению технического обследования централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе определение показателей технико-экономического состояния систем водоснабжения и водоотведения, включая показатели физического износа и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, объектов нецентрализованных систем холодного и горячего водоснабжения, и порядка осуществления мониторинга таких показателей».

## 5. ОРГАНИЗАЦИОННО-ПЕДАГОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

### 5.1 Материально-техническое обеспечение

Реализация программы предполагает наличие учебных кабинетов. Оборудование учебного кабинета и рабочих мест кабинета:

- рабочие места по количеству обучающихся;
- рабочее место преподавателя;
- комплект учебно-методических материалов; методические рекомендации и разработки;
- наглядные пособия (схемы, таблицы, образцы программ и др.)
- комплект учебно-методической документации;
- компьютеры с лицензионным программным обеспечением общего назначения.

### 5.2 Кадровые условия реализации программы

а) квалификация руководящих и педагогических работников соответствует квалификационным характеристикам, установленным в Едином квалификационном справочнике должностей руководителей, специалистов и служащих, разделе "Квалификационные характеристики должностей руководителей и специалистов высшего профессионального и дополнительного профессионального образования", утвержденном приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 11.01.2011 №1н (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 23.03.2011, регистрационный № 20237).

### 5.3 Методические указания по освоению программы

Вид учебных занятий	Методические указания для обучающихся по освоению модуля по видам учебных занятий
Лекции	Конспектирование лекций, работа с конспектом
Самостоятельная работа обучающихся	Конспектирование научной и методической литературы, проектирование, выполнение тематических заданий и пр.
Подготовка к экзамену	Работа с конспектами лекций, а также материалами самостоятельной подготовки

### 5.4. Методические указания к семинарским и практическим занятиям.

Подготовка к семинарским и практическим занятиям требует внимательного изучения списка рекомендуемой литературы по каждому из вопросов, включенных в тему занятия. Обучающиеся должны заранее



подготовить ответы на все заданные вопросы семинарского или практического занятия. Им предлагаются методические рекомендации по содержательному компоненту каждого пункта темы соответственно нумерации вопросов. Желательно составлять краткий конспект, который поможет ориентироваться обучающимся при ответе на занятии. При подготовке ответа необходимо не ограничиваться материалом одного учебника, а использовать научные статьи из журналов, сборников статей, монографий. С этой целью в списке литературы предлагается перечень нескольких источников для того, чтобы обучающийся имел выбор. Обозначенная по тематическому принципу рекомендуемая литература может оказать содействие при написании рефератов, курсовых, выпускных квалификационных работ, а также при подготовке к зачетам и экзаменам.

К каждому семинарскому или практическому занятию предлагаются учебные задания, включающие тесты, практические задачи, проблемные ситуации. Необходимо также конспектировать указанные в плане работы.

Цель учебных заданий – дать возможность обучающемуся проверить понимание теоретических положений изучаемого модуля, знать основные понятия, классификации и т.п. К выполнению учебных заданий следует приступать после изучения теоретических вопросов темы. Выполнение каждого задания предполагает систему аргументации правильности решения выбранного ответа и выводов.

Подготовка к семинарским и практическим занятиям должна активизировать самостоятельную работу обучающихся. Форма контроля самостоятельной работы определяется преподавателем индивидуально или для группы: доклад, устный опрос и др. Для эффективного освоения знаниями по дисциплине необходимо большое внимание уделять правильной работе с литературой. В рабочей программе дается необходимый перечень основной и дополнительной литературы. В основную литературу включены источники, содержащие наиболее полный спектр фактического материала по рассматриваемым темам, а также являющиеся наиболее доступными для обучающихся. Дополнительная литература представляет собой альтернативные источники, а также материалы, глубже раскрывающие отдельные стороны тех или иных вопросов.

Для подготовки к семинарским, практическим, самостоятельным занятиям большой выбор представляет глобальная сеть Интернет.

В процессе организации работы большое значение имеют консультации преподавателя, в ходе которых обучающийся может уяснить сложные вопросы.

Помимо устных опросов, обучающихся на семинарских и практических занятиях, преподаватель может проводить письменные контрольные работы, компьютерное тестирование и использовать другие формы контроля и оценки знаний обучающихся.

### **Требования к выполнению и оформлению практических работ**

#### **Общие требования к выполнению практических работ:**

1. Изучение теоретического материала;
2. Выполнение заданий;
3. Ответы на вопросы.

#### **Форма отчетности:**

практические работы должны оформляться в отдельной тетради и содержать:

- номер и название работы;
- цель работы;
- подробное описание хода выполнения заданий.
- краткие ответы на поставленные вопросы.

#### **Форма отчетности работ:**

Результатом выполнения практических работ является устная защита с представлением оформленной работы в тетради.

## 6. КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ ПРОГРАММЫ

Оценка качества освоения дополнительной программы профессионального образования включает текущий контроль знаний и итоговую аттестацию обучающихся.

**Текущий контроль знаний** проводится в форме наблюдения за работой обучающихся и контроля их активности, мониторинг и ответы на вопросы преподавателям.

**Промежуточная аттестация** проводится в письменной форме по итогам выполнения практических заданий (Приложение №2).

Ответы должны быть аргументированными. Результаты сдачи зачетов оцениваются отметкой «зачтено» или «не зачтено».

### **Итоговый контроль**

#### **Порядок проведения итоговой аттестации**

Освоение дополнительной программы профессионального образования завершается итоговой аттестацией.

К итоговой аттестации допускаются лица, выполнившие все требования, предусмотренные программой.

**Итоговая аттестация** проводится в форме устного экзамена (Приложение № 1).

По результатам итоговой аттестации выдается удостоверение о повышении квалификации «Технологическое присоединение к сетям. Тарифы в тепло-, водоснабжении и водоотведении»,

Индивидуальный учет результатов освоения образовательных программ, а также хранение в архивах информации об этих результатах осуществляются образовательной организацией на бумажных и (или) электронных носителях.

#### **Критерии оценки итоговой аттестации:**

Оценка качества освоения программы проводится в процессе промежуточной и итоговой аттестации в форме зачета

<b>Оценка</b>	<b>Критерии оценки</b>
<b>Зачтено</b>	Оценка «зачтено» - выставляется обучающемуся, у которого степень соответствия выполненного задания поставленным требованиям, успешные ответы на контрольные вопросы.
<b>Не зачтено</b>	оценка «незачет» выставляется обучающемуся, который не знает значительной части программного материала, допускает существенные ошибки, неуверенно, с большими затруднениями дает ответы на поставленные вопросы или не

	справляется с ними самостоятельно.
--	------------------------------------

## **УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРОГРАММЫ.**

### **Основная литература**

1. ФЗ № 416 «О водоснабжении и водоотведении».
2. Постановление Правительства РФ № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».
3. Приказ ФСТ России № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (ред. от 29.08.2018).
4. Постановление Правительства РФ № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения...» (с изменениями, внесенными Постановлением Правительства РФ № 1206 от 08.10.2018).
5. Приказ Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей».
6. Приказ Минстроя России от 05.08.2014 № 437/пр «Об утверждении Требований к проведению технического обследования централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе определение показателей технико-экономического состояния систем водоснабжения и водоотведения, включая показатели физического износа и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, объектов нецентрализованных систем холодного и горячего водоснабжения, и порядка осуществления мониторинга таких показателей».
7. Постановление Правительства РФ от 29.07.2013 N 644 (ред. от 23.11.2021) "Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации"

## 7. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

### Примерные вопросы для итоговой аттестации.

1. Договорные отношения при присоединении к сетям коммунальной инфраструктуры.
2. Порядок подключения к сетям водоснабжения и водоотведения.
3. Система штрафов.
4. Изменения в расчете платы за подключение к сетям водоснабжения.
5. Новые Правила техприсоединения к теплоавм сетям (Постановление Правительства РФ № 787 от 05.07.2018). Изменения в способы подачи заявок на подключение и сроки их рассмотрения. Этапы подключения: определение точки подключения, выдача ТУ, оформление заявки на подключение, согласование условий договора.
6. Порядок расчета тарифов на технологическое присоединение к сетям теплоснабжения.
7. Правовое регулирование отношений в сфере теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения.
8. Споры о присоединении к системам коммунальной инфраструктуры.
9. Антимонопольное регулирование в сфере техприсоединения.
10. Изменения в антимонопольном регулировании в сфере техприсоединения.
11. Новое в земельных правоотношениях при строительстве и эксплуатации инженерных сетей.
12. Определение границ участка, необходимого для обслуживания сетей.

**Практические задания для промежуточной аттестации**

1. Практикум «Обоснование и расчет платы за технологическое присоединение к электрическим сетям».
2. Практикум «Обоснование и расчет платы за подключение к системе теплоснабжения».
3. Практикум «Обоснование и расчет платы за подключение к сетям холодного и горячего водоснабжения и водоотведения»
4. Практикум «Обоснование и расчет платы за подключение к сетям газоснабжения».
5. Практикум «Сравнительный анализ платы за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения».

Прошнуровано и пронумеровано  
12 (двенадцать) (два) листа (об.)  
 Скреплено печатью  
 Директор АНО ДПО  
 «Учебный Центр Союз-102»  
 «27» сентября 2025г

[Handwritten signature]  
 ДИРЕКТОР АНО ДПО

